



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OSNOVNA ŠKOLA NOVI MAROF
KLASA: 112-01/25-04/15
URBROJ: 2186-128-02-25-1
Novi Marof, 04.09.2025. godine

JAVNI NATJEČAJ
ZA DAVANJE U ZAKUP
ŠKOLSKOG PROSTORA I OPREME

Predmet natječaja je davanje u zakup:

- 1. sportske dvorane u Novom Marofu, veličine 1 206 m², za izvođenje sportskih treninga i rekreacije**
- 2. male sportske dvorane, veličine 123 m²**
- 3. Korištenje učionice**
- 4. Poslovne prostore (priprema i posluživanje hrane, blagovaone, predvorja, podrumski prostor i dr.)**

Cijene su određene Zaključkom o visini početnog iznosa zakupnine za poslovne prostore u školama kojima je osnivač Varaždinska županija za šk.god. 2025./2026. Zaključak se nalazi u prilogu natječaja.

Klubovi s područja Novog Marofa koji sudjeluju u redovnim natjecanjima u hrvatskim ligama imaju popust od 50% na navedenu cijenu.

Školska sportska dvorana se može koristiti u slobodno vrijeme (kada nema nastave) prema tjednom rasporedu korištenja koji će se utvrđivati za naredni tjedan.

Školska sportska dvorana daje se u zakup na određeno vrijeme, a **najdulje do godinu dana.**

Ugovor o zakupu školske sportske dvorane sklopit će se na određeno vrijeme, u periodu od **15.09.2025. do 31.7.2026.godine.**

Uvjeti pod kojima će se dvorana davati u zakup bit će navedeni u ugovoru sukladno važećim definiranim *Uvjetima korištenja školskih sportskih dvorana od strane vanjskih korisnika*. Postupak davanja prostora u zakup provest će se sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku za davanje u zakup prostora i opreme te načinu korištenja vlastitih prihoda u školskim ustanova nad kojima Varaždinska županija ima osnivačka prava.

Natječaj ostaje otvoren 8 dana od dana objave.

Škola nije u sustavu PDV-a.

Ponude se dostavljaju na adresu: OŠ Novi Marof

Zagorska 23

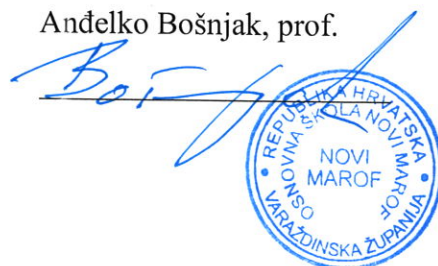
42220 Novi Marof

- s naznakom „Natječaj za zakup školskog prostora“

Ponude će biti otvorene na sjednici Školskog odbora.

Ravnatelj

Andelko Bošnjak, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 024-05/25-01/10

URBROJ: 2186-02/1-25-1

Varaždin, 14. srpnja 2025.

Na temelju odredbe članka 3. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za davanje u zakup prostora i opreme, te načinu korištenja vlastitog prihoda u školskim ustanovama nad kojima Varaždinska županija ima osnivačka prava („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 101/23) i članka 60. stavak 1. točka 2. Statuta Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 14/18, 07/20, 65/20 – pročišćeni tekst i 11/21) župan, donosi

Z A K L J U Č A K
o visini početnog iznosa zakupnine
za poslovne prostore u školama kojima je osnivač
Varaždinska županija za školsku godinu 2025./2026.

Zaključkom o visini početnog iznosa zakupnine za poslovne prostore utvrđuje se početna cijena zakupnine kako slijedi:

- a) 10,00 eura po satu za sportske dvorane s pratećim prostorima neto površine do 300 m²,
- b) 15,00 eura po satu za sportske dvorane s pratećim prostorima neto površine od 301 do 800 m²,
- c) 20,00 eura po satu za sportske dvorane s pratećim prostorima neto površine od 801 do 1200 m²,
- d) 25,00 eura po satu za sportske dvorane s pratećim prostorima neto površine iznad 1200m²,
- e) 5,00 eura po satu za korištenje otvorenog sportskog objekta – igrališta,
- f) 5,00 eura po m² mjesečno za otvoreni prostor za postavljanje kioska i slične namjene bez uračunatih režijskih troškova,
- g) 100,00 eura mjesečno po automatu za prostor s priključcima na električnu energiju,
- h) 10,00 eura po satu korištenja učionice,
- i) 15,00 eura po satu za korištenje informatičke učionice,
- j) 10,00 eura po m² za poslovne prostore (priprema i posluživanje hrane, blagovaona, predvorje, podrumski prostor i dr.).

Iznimno od stavka 1. ovog članka početne cijene zakupnine za poslovne prostore, igralište te otvoreni prostor umanjuju se za 50% u školama kojima jedinice lokalne samouprave ne naplaćuju komunalnu naknadu, osim kada se radi o obavljanju komercijalnih djelatnosti.



